

**Niederschrift
über die 11. Sitzung des Ortschaftsrates Jütrichau am 17.05.2021**

Sitzungsort/-zeit: Feuerwehrgerätehaus, Dorfstraße 18, 39264 Zerbst/Anhalt
19:00 Uhr – 20:25 Uhr

Ortsbürgermeister

Herr Denis Barycza

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Dirk Bunge
Herr Volker Köhler
Herr Maik Müller
Herr Markus Pfeifer
Herr Klaus Röhrich-Birr
Herr Lars Stock
Frau Edelgard Wegener
Herr Jens Wernecke

Protokollantin

Frau Gudrun Ballerstein

Nicht anwesend sind:

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister, Herr Barycza, eröffnet die 11. Ortschaftsratssitzung. Er begrüßt die Ortschaftsräte und den Gast.

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit aller 9 Ortschaftsräte gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Bestätigung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird ohne Einwände einstimmig angenommen.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Herr Stephan Wornowski, Mühlsdorfer Weg 15, Jütrichau informiert über angebrachte Kameras am Zaun des Flurstücks 50/2. So wie die Kameras angebracht sind, zeichnen sie nicht nur wie der Pächter des Flurstücks Herr Wüstinger versichert, die Bewegungen auf dem eigenen Grundstück,

sondern auch die im öffentlichen Bereich auf. Hierzu übergibt Herr Wornowski einen Auszug aus dem Liegenschaftskataster mit den Blickwinkeln der Kameras und Fotos von den installierten Kameras. (siehe Anlage)

Datenschutzrechtlich ist dies nicht erlaubt.

Festlegung: Der Ortschaftsrat bittet das OA um Klärung des Hinweises und eine schriftliche Information an Herrn Wornoski.

TOP 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.10.2020

Zur letzten Niederschrift gibt es keine Hinweise.

Die Genehmigung der Niederschrift erfolgt einstimmig.

TOP 5 Bericht des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister geht auf die Ereignisse nach der letzten Oktobersitzung ein:

- Durch die allgemeine Pandemielage und den stattgefundenen Baumaßnahmen im Feuerwehrgerätehaus musste eine längere Sitzungspause erfolgen.
- Trotz Abstimmungsschwierigkeiten zwischen allen Beteiligten verliefen die Arbeiten bei den Umbaumaßnahmen des Feuerwehrgerätehauses gut. Nach den heute beendeten Malerarbeiten ist das Ergebnis nun zu sehen. Kleine Restarbeiten erfolgen noch. Auf Grund der Bushaltestelle und dem Rangierbereich für die größeren Fahrzeuge der Feuerwehr mussten auch im Straßen- und Gehwegbereich Veränderungen vorgenommen werden.
Ein Dank an alle Beteiligten für den reibungslosen Bauablauf.
- Wie Herr Barycza bereits in der Volksstimme äußerte, gab es durch Fußballfans Schmierereien im Bereich des Dorfteiches-Zerbster Straße-Bahnhof. Teilweise konnte das Geschmiere kurzfristig durch Herrn Pfeifer beseitigt werden.
- Die Vereine können das Bürgerhaus coronabedingt nicht nutzen, was gerade für die Senioren eine traurige Situation ist.
- Im Bereich Schlehenweg/Sandbreite konnte weder im Eigenausbau noch im geförderten Ausbau das Ziel ausreichender Bandbreiten flächendeckend erreicht werden. Zur Sicherung der vollständigen Erreichung des Förderziels im Rahmen der kommunalen Breitbandausbaumaßnahme wurde durch die Stadt ein Fördermittelantrag gestellt.
- Zum bisherigen Bushaltestellenpunkt an der Feuerwehr Jütrichau wird eine zusätzliche Haltestelle im Heideweg geschaffen. Die zusätzliche Haltestelle soll die Attraktivität des Busverkehrs steigern. Der Aufbau der neuen Wartehäuschen erfolgt noch in diesem Jahr. Eine Barrierefreiheit ist gewährleistet.
- Ein Papierkorb wurde bereits aufgestellt.
- Im Rahmen der Reparaturen und der finanziellen Möglichkeiten wurden an der Straßenbeleuchtung Erneuerungen durchgeführt.
- Das Osterfeuer in Pakendorf wurde durch die Ortsfeuerwehr kontrolliert abgebrannt. In Wertlau war ein Abbrennen auf Grund der ungünstigen Gegebenheiten nicht möglich. Eventuell besteht im Herbst die Möglichkeit.

Für die Zukunft müssten für die beiden Orte neue Osterfeuerflächen gesucht werden.
Dank an die Kameraden der Ortsfeuerwehr für ihren Einsatz

- Das Aufstellen einer Geschwindigkeitsanzeige stellt sich nicht so einfach dar.
Nach einer vor Ort Besichtigung unterbreitete das Ordnungsamt der Straßenbaubehörde schriftlich Vorschläge für Standorte und bat ggf. um eigene Vorschläge.
Die Frage der Finanzierung der Geräte ist noch zu klären, eventuell über Sponsoren.
- Lob an den Bauhof für die Müllentsorgung
- Die Entsorgung des Kleidercontainers der DHLG klappt gut. Beim DRK ist die Leerung unzureichend.
Festlegung: Der Kleidercontainer des DRK soll abgeholt werden.
- Zur Umsetzung des Schaukastens vom Heideweg in Jütrichau nach Wertlau ist noch nicht erfolgt. Der alte Schaukasten in Wertlau kann entfernt werden.
Festlegung: Umsetzung durch den Bauhof
- Die Baugenehmigung für den Telekomturm liegt vor.

Rückantworten der Fachämter zu Hinweisen und Festlegungen aus der letzten Sitzung:

Umstellung Glascontainer auf die Seite der Altkleidercontainer

Laut Aussage des Landkreises Anhalt-Bitterfeld, Umweltamt, erfolgt nach heutiger Aussage bei der nächsten Leerung letztmalig eine Umsetzung der Container.

Parken in den Parkbuchten zur Zufahrt BauSpezi im Heideweg soll mit Parkverbot für LKW ausgewiesen werden.

Ebenfalls soll die Möglichkeit eines Zufahrtverbotes für LKW im Heideweg geprüft werden - frei aber für Zulieferer, Anlieger und landwirtschaftliche Fahrzeuge.

Eine entsprechende verkehrsrechtliche Anordnung wird in der KW 48 durch das Ordnungsamt der Stadt Zerbst/Anhalt veranlasst.

Da die Schilder nun stehen, wird man sehen wie sich die Lage entwickelt.

Stärkere Kontrollen im Bereich der Dorfstraße 1 in Jütrichau – Parken auf der Grünfläche

Durch den Außendienst des Ordnungsamtes Zerbst/Anhalt wurde das Parken auf den Grünflächen in den Ortschaften Jütrichau, Wertlau und Pakendorf verstärkt kontrolliert und geahndet.

Über den Stand der Kontrollen und Ahndungen liegen dem Ortsbürgermeister keine Informationen vor.

Kontrolle der Straßenreinigungspflicht in allen 3 Ortsteilen

Die Umsetzung der Straßenreinigungspflicht wird durch den Außendienst des Ordnungsamtes in der KW 49 kontrolliert.

Im Zuge der Kontrollen gab es in Wertlau auch eine Lösung der Parksituation.

Wertlau ehemalige Schmiede – hier besteht Einsturzgefahr. Durch den Landkreis sollen Maßnahmen, ev. ein Abriss, veranlasst werden.

Durch den Außendienst des Ordnungsamtes wurde das Objekt am 27.10.2020 kontrolliert und dokumentiert und zuständigkeithalber an das Bauamt des Landkreises Anhalt-Bitterfeld weitergeleitet.

Beschilderung der Osterfeuerplätze mit dem Verbot Holz, Müll und Gartenverschnitt abzulagern

Eine Beschilderung wurde durch den Ortsbürgermeister in der KW 47 veranlasst.

Tiefbauarbeiten

Alle Reparaturarbeiten wurden beauftragt.

TOP 6 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Den Ortschaftsräten liegt ein Antrag auf Befreiung von der bauordnungsrechtlichen Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1 A "An der B 184" OT Jütrichau in der Fassung der 1. Änderung hinsichtlich der Unterschreitung der Dachneigung für Wohngebäude von 35° - 50°. BV/0233/2020 vor.

Der Ortsbürgermeister geht kurz auf die Beschlussvorlage ein. Fragen dazu werden nicht gestellt. Der Ortsbürgermeister lässt abstimmen.

Eine Familie aus Pakendorf gab den Hinweis, dass das Wasser von der Regengosse nicht aufgenommen wird.

Festlegung: Prüfung des Hinweises durch das TBA, Reparatur erledigt noch in diesem Jahr

In Wertlau möchten Bürger Störche im Ort ansiedeln. Vertreter vom Storchenhof in Loburg waren schon in Wertlau. Unklar ist, ob die Möglichkeit besteht, da noch einige Dinge wie Standort, Finanzierung, Verkehrssicherungspflicht ect..

Festlegung: Unterstützung bei den Fragen durch die Verwaltung

Die Reparaturarbeiten am ländlichen Weg von Wertlau nach Rodleben wurden noch nicht ausgeführt.

Festlegung: Durchführung der Reparaturarbeiten

In Wertlau und Jütrichau sind die Regengitter in den Gehwegen locker. Es besteht eine Unfallgefahr.

Festlegung: Prüfung des Hinweises

Am Landwirtschaftsweg von Jütrichau nach Luso liegt rechts im ersten Graben Müll.

Festlegung: Bitte um Entsorgung

Da es keine weiteren Mitteilungen gibt, schließt der Ortsbürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet den Gast.

Denis Barycza
Ortsbürgermeister/in

Gudrun Ballerstein
Schriftführerin