

Beschlussvorlage

öffentlich		Vorlage-Nr:		BV/0372/2021			
Federführendes Amt:		Bau- u. Liegenschaftsamt					
gefertigt:		Neumann, Patrick					
Beratungsfolge	Datum	Mitglieder		Abstimmungsergebnis			
		Soll	Ist	JA	NEIN	STE	MV
Ortschaftsrat Bornum	19.08.2021						
Bau- und Stadtentwicklungsausschuss	03.08.2021						
Stadtrat	01.09.2021						

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

Auslegungsbeschluss Einbeziehungssatzung "Südliche Dorfstraße" Garitz

Sachverhalt:

Der Stadtrat hat in seiner öffentlichen Sitzung am 01.09.2021 den Beschluss zur Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Südliche Dorfstraße“ der Ortschaft Garitz gemäß „ 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB gefasst (Beschluss-Nr.: BV/0371/2021).

Es wird auf die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Behörden- und TÖB-Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB verzichtet.

Der vorliegende Entwurf, bestehend aus Planzeichnung, Begründung und naturschutzfachlichen Belangen in der Fassung vom Juli 2021 soll gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB für einen Monat öffentlich ausgelegt werden.

Alle Unterlagen zur Öffentlichkeitsbeteiligung können nach der Beschlussfassung durch den Stadtrat auch auf der Internetseite der Stadt Zerbst/Anhalt unter www.stadt-zerbst.de über den Link Stadtentwicklung, Öffentlichkeitsbeteiligung eingesehen werden.

Die Verwaltung empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt die Entwurfsunterlagen zur Einbeziehungssatzung „Südliche Dorfstraße“ Garitz in der Fassung vom Juli 2021 zu billigen und die öffentliche Auslegung der Unterlagen zu beschließen.

Anlagen:

Garitz Einbeziehung Planzeichnung
Garitz Einbeziehung Begründung
Garitz Einbeziehung Naturschutz

Finanzielle Auswirkungen

ja

nein

A. Ergebnisplanung/Konsumtiver Haushalt

I. Aufwand					
Jahr	Euro	Produkt	Konto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					

II. Ertrag					
Jahr	Euro	Produkt	Konto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					

B. Investitionsplanung

Investitionsnummer und/oder Bezeichnung					
I. Auszahlungen					
Jahr	Euro	Produkt	Konto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					

II. Einzahlungen					
Jahr	Euro	Produkt	Konto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
20...					
20...					

III. Verpflichtungsermächtigungen					
Jahr	Euro	Produkt	Konto	davon	
				veranschlagt	Bedarf
in 20...					

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt billigt die Entwurfsunterlagen zur Einbeziehungssatzung „Südliche Dorfstraße“ der Ortschaft Garitz in der Fassung vom Juli 2021 und beschließt die öffentliche Auslegung der Unterlagen.

Dittmann
Bürgermeister