

## **Projekt: Vernetzung und Klimaanpassung der historischen Stadtmauerpromenade**

### **Projektskizze, Stand Oktober 2022 – Kostenschätzung nach DIN 276 (Kurzversion)**

#### **Maßnahme 1: Amtshof, Parkanlage, Klostergarten**

Wassergebundene Wege:	700,00 m <sup>2</sup>
Befestigte Fläche:	600,00 m <sup>2</sup>
Versickerungsanlagen:	60,00 m <sup>3</sup>
Rasenfläche:	1.800,00 m <sup>2</sup>
Bäume:	14,00 St.
Sträucher:	400,00 St.
Wein:	25,00 St.
Stauden:	120,00 m <sup>2</sup>
Blühwiesenflächen	350,00 m <sup>2</sup>
Bepflanzung	
Halbschalenturm:	727,00 m <sup>2</sup>
Bänke:	18,00 St.
Pergolen:	20,00 m
Fußgängerbrücke:	1,00 St.
Zaunanlage mit Tor und Tür	20,00 m
Abbrucharbeiten:	100,00 m <sup>2</sup>

#### **Maßnahme 2: Biotopvernetzung Grüngürtel um die Stadtmauer**

Wassergebundene Wege:	1.300,00 m <sup>2</sup>
Befestigte Fläche:	350,00 m <sup>2</sup>
Bäume:	4,00 St.
Sträucher:	180,00 St.
Stauden:	300,00 m <sup>2</sup>
Blühwiesenflächen	2.150,00 m <sup>2</sup>
Bänke:	12,00
Springbrunnen:	1,00 St.
Pumpenstube	1,00 St.
Rasenfläche:	3.500,00 m <sup>2</sup>

#### **Maßnahme 3: Barrierefreiheit an den Zugängen in der Parkanlage Alter Teich**

Wassergebundene Wege:	1.200,00 m <sup>2</sup>
Befestigte Fläche:	200,00 m <sup>2</sup>
Versickerungsanlagen:	90,00 m <sup>3</sup>
Bäume:	6,00 St.
Sträucher:	100,00 St.
Stauden:	200,00 m <sup>2</sup>
Blühwiesenflächen	3.300,00 m <sup>2</sup>
Bänke:	15,00 St.
Rampenanlage:	40,00 m <sup>2</sup>
Stützmauern:	80,00 m
Geländer	68,00 m
Treppenanlage:	25,00 m <sup>2</sup>
Rasenfläche:	1.300,00 m <sup>2</sup>

## **Projekt: Vernetzung und Klimaanpassung der historischen Stadtmauerpromenade**

### **Projektskizze, Stand Oktober 2022 – Kostenschätzung nach DIN 276 (Kurzversion)**

#### **Maßnahme 4: Barrierefreie Anbindung an Parkanlage und Aufbesserung historischer**

Wassergebundene Wege:	1.150,00 m <sup>2</sup>
Befestigte Fläche:	200,00 m <sup>2</sup>
Versickerungsanlagen:	90,00 m <sup>3</sup>
Bäume:	6,00 St.
Sträucher:	100,00 St.
Stauden:	200,00 m <sup>2</sup>
Blühwiesenflächen	3.300,00 m <sup>2</sup>
Bänke:	15,00 St.
Rampenanlage:	40,00 m <sup>2</sup>
Stützmauern:	80,00 m
Geländer	68,00 m
Treppenanlage:	25,00 m <sup>2</sup>
Rasenfläche:	1.300,00 m <sup>2</sup>

#### **Maßnahme 5: Bereich Nuthe-Stadtmauer, Pflanzung von Obstgehölzen und Wein, Anlage eines touristischen Weges**

Wassergebundene Wege:	80,00 m <sup>2</sup>
Befestigte Fläche:	300,00 m <sup>2</sup>
Bäume:	12,00 St.
Blühwiesenflächen	200,00 m <sup>2</sup>
Sträucher:	100,00 St.
Bänke:	10,00 St.
Rasenfläche:	500,00 m <sup>2</sup>

## Projekt: Vernetzung und Klimaanpassung der historischen Stadtmauerpromenade

### Projektskizze, Stand Oktober 2022 – Kostenschätzung nach DIN 276 (Kurzversion)

Zusammenfassung		EP	GP
<b>Kostengruppe 200</b>			
Abbrucharbeiten	100,00 m <sup>2</sup>	85,00 €	8.500,00 €
Archäologische Begleitung	1,00 psch.	84.000,00 €	84.000,00 €
Kampfmittelbeseitigung	1,00 psch.	84.000,00 €	84.000,00 €
			<b><u>176.500,00 €</u></b>
<b>Kostengruppe 500</b>			
wassergebundene Wegedecke	4.430,00 m <sup>2</sup>	35,00 €	155.050,00 €
Befestigte Fläche	1.650,00 m <sup>2</sup>	125,00 €	206.250,00 €
Versickerungsanlage/Rigolen	240,00 m <sup>3</sup>	120,00 €	28.800,00 €
Parkbäume	28,00 St.	1.350,00 €	37.800,00 €
Obstbäume	12,00 St.	1.150,00 €	13.800,00 €
Sträucher	880,00 St.	15,00 €	13.200,00 €
Stauden	820,00 m <sup>2</sup>	35,00 €	28.700,00 €
Halbschalenturm:	727,00 m <sup>2</sup>	28,00 €	20.356,00 €
Wein	25,00 St.	25,00 €	625,00 €
Ausstattungen	70,00 St.	1.175,00 €	82.250,00 €
Pergolen	20,00 m	1.600,00 €	32.000,00 €
Rampen	80,00 m <sup>2</sup>	1.200,00 €	96.000,00 €
Treppenanlagen	50,00 m <sup>2</sup>	800,00 €	40.000,00 €
Stützmauer	160,00 m	120,00 €	19.200,00 €
Geländer	136,00 m	15,00 €	2.040,00 €
Rasenflächen	8.400,00 m <sup>2</sup>	12,00 €	100.800,00 €
Blühwiesen	9.300,00 m <sup>2</sup>	20,00 €	186.000,00 €
Fußgängerbrücke	1,00 St.	100.000,00 €	100.000,00 €
Springbrunnen	1,00 St.	90.000,00 €	90.000,00 €
Pumpenstube	1,00 St.	85.000,00 €	85.000,00 €
Zaunanlage	20,00 m	480,00 €	9.600,00 €
			<b><u>1.347.471,00 €</u></b>
<b>Kostengruppe 700</b>			
Architekten- u. Ingenieurleistungen (geschätzt 14 %)			<b><u>213.355,94 €</u></b>
<b>Nicht-bauliche Maßnahmen</b>			
Angepasste Technik für Blühwiesen			<b><u>72.000,00 €</u></b>
Gesamt		netto	<b><u>1.809.326,94 €</u></b>
Mehrwertsteuer		19,00%	343.772,12 €
<u>Gesamt</u>			<b><u>2.153.099,06 €</u></b>