

**Niederschrift
über die 44. Sitzung des Stadtrates am 31.05.2023**

Sitzungsort/-zeit: Stadthalle, Katharina-Saal
17:00 Uhr – 18:02 Uhr

Bürgermeister
Andreas Dittmann

Vorsitzender
Wilfried Bustro

CDU-Fraktion
Bernd Adolph
Jonas Döhring
Detlef Friedrich
Marian Konratt
Holger Lindau
Ralf Müller

SPD-Fraktion
Günter Benke
Silke Hövelmann
Philipp Koch
Uwe Krüger
Silke Schmidt-Dittmann
Chris Troeder

FFZ-Fraktion
Denis Barycza
Anika Johannes
Mario Rudolf
Elard Schmidt
Helmut Seidler

AfD-Fraktion
Michael Hesse
Winfried Schiller
Dirk Tischmeier
Christina Weber

Fraktion Die Linke.
Wolfgang Berzau
Alfred Schildt
Margitta Schildt

FDP-Fraktion
Steffen Grey
Moritz Schwerin
Lutz Voßfeldt

Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen

Christiane Schmidt
Bernd Wesenberg

UWZ-Fraktion

Dr. Beatrix Haake
Nicole Ifferth

Von der Verwaltung :

Anja Behr
Kerstin Gudella
Jan Hädrich
Evelyn Johannes
Heike Krüger
Markus Pfeifer
Antje Rohm

Protokollantin

Gudrun Ballerstein
Christina Sempert

Ortsbürgermeister

Michael Baumgart
Tobias Böttcher

Ortsbürgermeisterin

Sylvia Rothe

Administrator
Lothar Knopp

Seniorenbeirat

Nicht anwesend sind:

SPD-Fraktion

Sebastian Siebert

FFZ-Fraktion

Mario Buge
Thomas Wenzel

AfD-Fraktion

Cornelia Hesse

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr W. Bustro, eröffnet die 44. Sitzung des Stadtrates der Stadt Zerbst/Anhalt und begrüßt die Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist mit einer Anwesenheit von 32+1 Stadträten gegeben. Bevor mit der Sitzung begonnen wird, legen alle Anwesenden eine Trauerminute für den verstorbenen Stadtrat Herrn Dr. Walter Eiß ein.

TOP 1.1 Verpflichtung eines ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates auf die gewissenhafte Erfüllung der Amtspflichten durch den Vorsitzenden des Stadtrates

Mit dem Ableben von Dr. Walter Eiß geht der Sitz für die FDP-Fraktion auf den nächsten festgestellten Bewerber, **Herrn Moritz Schwerin**, über. Der Übergang des Sitzes erfolgt mit Wirkung zum 24.05.2023. Die Verpflichtung der Stadträte erfolgt gemäß § 53 Abs. 2 Satz 2 des KVG-LSA. Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr W. Busto, nimmt die Verpflichtung auf die gewissenhafte Erfüllung der Amtspflichten vor. Anschließend erfolgt durch den Bürgermeister die Pflichtbelehrung gemäß § 30 KVG-LSA zur allgemeinen Treue- und Verschwiegenheitspflicht, zum Mitwirkungsverbot und zur Haftung.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird ohne Änderungen einstimmig angenommen.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Der Einwohner Herr W. aus dem Ortsteil Nedlitz berichtet zu einem Verfahren zwischen ihm und der Stadtverwaltung. Er hat in Nedlitz eine Barrikade auf seinem Grundstück errichtet. Es handelt sich hierbei um einen Teilabschnitt eines öffentlichen Weges, der von Landwirten genutzt wird. In der Presse wurde dazu seiner Ansicht nach sehr einseitig berichtet. Er stellt den Sachverhalt folgend dar: Nach einem Gespräch im Jahr 2019 mit dem Bürgermeister und der Amtsleiterin Frau H. Krüger reichte er im Jahr 2020 ein Nutzungsvertragsangebot nach dem Straßengesetz ein. Ein Vertragsabschluss kam nicht zustande. Es wurde sich auf das Eisenbahnkreuzungsgesetz berufen. Im Februar 2023 wurde durch die Verwaltung den Landwirten gemäß Straßengesetz die Erlaubnis zur Überquerung des Grundstückes erteilt. Die Barrikade ist inzwischen beraumt worden. Seine Frage lautet: „Ist es hinterhältig oder Unvermögen der Sachbearbeiterin?“

Der Bürgermeister antwortet auf die Anfrage. Die Sperrung eines öffentlichen Fahrweges, der infolgedessen von den anliegenden Landwirten nicht mehr genutzt werden kann, dient in keiner Weise der örtlichen Gemeinschaft. Das Verwaltungshandeln mit der Androhung von Ersatzmaßnahmen zur Bäumung war demzufolge zwingend notwendig und die richtige Entscheidung.

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der 43. Sitzung des Stadtrates am 26.04.2023

Die Niederschrift der 43. Sitzung des Stadtrates vom 26.04.2023 wird mit folgendem Ergebnis bestätigt:

Ja 28+1 Nein 0 Enthaltung 4 Befangen 0

TOP 5 Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 26.04.2023 gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

TOP 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Aussprache sowie aktuelle Informationen

Der Bürgermeister, Herr A. Dittmann, trägt folgenden Bericht vor:

Spargelfest und 30. Gewerbefachausstellung

Gefühlt ist es bereits eine Ewigkeit her, praktisch sind es aber nur drei Wochen. Darum nutze ich heute die Gelegenheit und bedanke mich ganz herzlich bei allen, die zum Gelingen des Spargelfestes und unserer Gewerbefachausstellung beitrugen. Hervorheben möchte ich die Bitte so mancher Aussteller, dass wir als Kommune auch weiterhin und trotz der Kosten an unserer Gewerbefachausstellung festhalten mögen. Es ist ein ganz konkreter Beitrag lokaler und regionaler Wirtschaftsförderung und für manch Unternehmer eine von inzwischen selten gewordenen Möglichkeiten des direkten Kundenkontaktes. Ich danke besonders dem Team der Messeleitung Anne Höppner und Philip Mähler, aber auch allen Unterstützerinnen und Unterstützern vom Bau- und Wirtschaftshof, über die Aussteller bis zu den Mitwirkenden auf der Bühne des Spargelfestes und allen ehrenamtlichen Akteuren vom Verkehrsverein bis zur Zerbster Tafel.

Sport

Es ist ein sportliches Ergebnis, dass es wert ist, auch in einer Stadtratssitzung gewürdigt zu werden, am Sonntag, 28. Juni fand die Weltmeisterschaft im Classik Kegeln statt. Auch wenn unser Sportkegelverein nicht unmittelbar antrat, waren in der deutschen Nationalmannschaft doch mit Manuel Weiß, Timo Hoffmann, Jürgen Pointinger und Christian Wilke als Spieler und Trainer Martin Herold die Zerbster stark vertreten. Trotz phänomenaler 4004 Kegel mussten sich die deutschen Kegler um Kapitän Timo Hoffmann den überragend ausgeglichen aufspielenden Österreichern im sonntäglichen Finale der Team-Weltmeisterschaft im kroatischen Varazdin am Ende klar mit 2:6 (4004:4076) geschlagen geben. Wir können also stolz zum Vizeweltmeistertitel gratulieren.

Windplan 2027

Auf unserer heutigen Sitzung ist über unsere Stellungnahme zum Vorentwurf des Windplans 2027 zu entscheiden. Eine erste Fassung haben wir am 19. Mai an die Planungsgemeinschaft verschickt. Wir haben alle uns zugegangenen Hinweise aufgegriffen und inhaltlich in unserer Stellungnahme bis zur heutigen Fassung berücksichtigt. Insgesamt gab es bis hierher eine gute Zusammenarbeit all derer, die sich einbringen wollten. Uns zugegangene Stellungnahmen haben wir ebenfalls fristwährend an die Regionale Planungsgemeinschaft weitergeleitet.

120. Zerbster Pferdemarktlotterie

Wie bereits im Haupt- und Finanzausschuss ausgeführt, liegt heute sehr kurzfristig die Satzung für die Errichtung eines gemeinnützigen Betriebs gewerblicher Art auf dem Tisch. Ich danke allen Fraktionen für Ihre Bereitschaft, diesen verkürzten Weg gemeinsam zu gehen. Die inzwischen erreichte Öffentlichkeit hat naturgemäß nicht allen gefallen. Sie konnten die Stellungnahme des Landesverwaltungsamtes in der Volksstimme lesen. Darin wurde aber unfreiwillig auch deutlich, dass der jetzt zu gehende Weg früher gangbar gewesen wäre, wenn das Landesverwaltungsamt

unserer Einladung zur Beratung im Finanzministerium am 20. Januar gefolgt wäre. Gleichwohl hat das Finanzamt Dessau-Roßlau eine sehr kurzfristige Bestätigung der zu beantragenden Gemeinnützigkeit zugesagt und soweit wir die erforderliche Satzung heute beschließen, wird diese nach dieser Sitzung über die Homepage der Stadt formell veröffentlicht und für einen morgen (1. Juni) abgestimmten Termin bei der Lottereaufsicht des Landesverwaltungsamtes vorgelegt, um nunmehr die in Aussicht gestellte Genehmigung ebenfalls zügig zu erhalten. Ob wir dies ohne die öffentliche Wahrnehmung erreicht hätten, erscheint mir angesichts der vielen Gesprächsversuche im Vorfeld eher unwahrscheinlich, aber wenn es denn am Ende zu einem guten Abschluss führt, hat es sich gelohnt.

Termine/Veranstaltungen

Mit Blick auf den Veranstaltungskalender richte ich Ihr aller Augenmerk heute natürlich auf die bevorstehenden 17. Internationalen Fasch-Festtage. Die Einladungen dazu haben Sie vorliegen. Es ist ein künstlerisch sehens- und hörenswertes Programm, das Internationalität mit lokaler und regionaler Musik- und Traditionspflege verbindet.

TOP 7 Wahl der/des Ersten stellvertretenden Vorsitzenden des Stadtrates Zerbst/Anhalt

Herr Dr. W. Eiß war der 1. Stellvertretende Vorsitzende des Stadtrates. Der Vorsitzende des Stadtrates, Herr W. Busto, informiert über die anstehende Wahl zur Nachbesetzung dieser Position. Wenn kein Mitglied widerspricht, kann die Stimmabgabe gem. § 56 Abs. 3 KVG-LSA offen mittels Handzeichen erfolgen. Ansonsten erfolgt die Wahl geheim mit Stimmzetteln in einer Wahlkabine. Für die Nachbesetzung steht Stadtrat Moritz Schwerin zur Verfügung. Der Stadtratsvorsitzende bittet um Einreichung weiterer Vorschläge. Es erfolgt keine Meldung. Die Abstimmung über eine offene Wahl erfolgt einstimmig. Stadtrat Moritz Schwerin wird ebenfalls einstimmig, mit 32+1 JA-Stimmen, zum 1. Stellvertretenden Vorsitzenden des Stadtrates gewählt. Der Vorsitzende des Stadtrates und der Bürgermeister gratulieren und überreichen einen Blumenstrauß.

Stadtrat Moritz Schwerin nimmt im Podium Platz.

TOP 8 Satzung zur Begründung des gemeinnützigen Betriebes gewerblicher Art "Denkmalpflege" BV/0699/2023

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Anfragen.

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt beschließt die Satzung zur Begründung der Gemeinnützigkeit des Betriebes gewerblicher Art „Denkmalpflege“.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 9 Beschluss zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr 02/92 "Wohnbaustandort zwischen Käesperstraße und Schillerstraße" BV/0669/2023

Der Bau- und Stadtentwicklungsausschuss erteilte in seiner Sitzung am 03.05.2023 mit 9 JA-Stimmen, einstimmig, die Zustimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Anfragen.

Der Stadtrat beschließt die Durchführung des Aufhebungsverfahrens zum Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 02 "Wohnungsbaustandort zwischen Käspersstraße und Schillerstraße" für die Stadt Zerbst/Anhalt gemäß § 1 Abs. 3 und Abs. 8 i. V. m. § 12 Abs. 6 Satz 3 und § 13 sowie § 2 Abs. 1 BauGB.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 10 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 02/92 "Wohnbaustandort zwischen Käspersstraße und Schillerstraße" BV/0670/2023

Der Bau- und Stadtentwicklungsausschuss erteilte in seiner Sitzung am 03.05.2023 mit 9 JA-Stimmen, einstimmig, die Zustimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Anfragen.

Der Stadtrat billigt die Entwurfsunterlagen Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr 02 "Wohnungsbaustandort zwischen Käspersstraße und Schillerstraße" in der Fassung vom April 2023 und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß Anlage 1.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 11 Rücknahme des Satzungsbeschlusses BV/0486/2022 vorhabenbezogener B-Plan Nr. 01/2020 Gewerbegebiet Kirschallee BV/0671/2023

Der Bau- und Stadtentwicklungsausschuss erteilte in seiner Sitzung am 03.05.2023 mit 9 JA-Stimmen, einstimmig, die Zustimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Anfragen.

Der Stadtrat nimmt den Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 01/2020 Gewerbegebiet Kirschallee - Papenbreite 10 - Gewerbegebiet und Sondergebiet "solare Energieerzeugung" der Stadt Zerbst/Anhalt in der Fassung vom Februar 2022 zurück.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 12 Beschluss über die 2. Stellungnahme der Stadt Zerbst/Anhalt zum Teilplan "Windenergie 2027 in der Planungsregion Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg" Frist: 31.05.2023 BV/0672/2023

Die Mitglieder des Zeitweilig beratenden Ausschusses für Umwelt-, Klima- und Naturschutzes befürworteten in der Sitzung am 02.05.2023 einstimmig, mit 7 JA-Stimmen, die Beschlussfassung.

Der Bau- und Stadtentwicklungsausschuss erteilte in seiner Sitzung am 03.05.2023 mit 9 JA-Stimmen, einstimmig, die Zustimmung.

Der Haupt- und Finanzausschuss gab ebenfalls einstimmig, mit 11+1 JA-Stimmen, in der Sitzung am 15.05.2023 die Zustimmung.

Stadtrat M. Rudolf meldet sich zu Wort. Es handelt sich hier um einen wichtigen Beschluss. Er dankt dem Bürgermeister, den Stadträten und der Verwaltung dafür, dass hier alle ein gemeinsames Ziel verfolgen. Klimaschutz ist selbstverständlich, auch regenerative Energien sind

wichtig, doch mit dem Blick in die Zukunft für die nächsten Generationen sollte die Verhältnismäßigkeit beachtet werden. Mit der Errichtung weiterer Windkraftanlagen, neben dem Bestand in unserer Region, ist diese nicht mehr gewahrt. Er appelliert an die Landeigentümer, den Investoren die Grundstücke nicht zur Verfügung zu stellen. Der Regionalen Planungsgemeinschaft, den Investoren und der Landesregierung versichert er an dieser Stelle bereits mächtig „Gegenwind“. *Mit den Worten: „Eskalationsstufe 1 ist noch nicht erreicht!“, schließt M. Rudolf seinen Redebeitrag ab. (Einfügung des Satzes aufgrund des Änderungsantrages von Stadtrat J. Döhring in der 45. Stadtratssitzung - TOP 4)*

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt beschließt die Stellungnahme der Stadt Zerbst/Anhalt zur allgemeinen Planungsabsicht des Sachlichen Teilplanes „Windenergie 2027“ in der Planungsregion Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg mit Frist 31.05.2023.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 13 Schöffenwahl für die Amtsperiode ab 1. Januar 2024 BV/0675/2023

Stadtrat Ch. Troeder zeigt sein Mitwirkungsverbot an. Er nimmt im Zuschauerbereich Platz.

Die Liste mit den 37 Bewerbern für das Schöffenamts im Bereich des Amtsgerichtes Zerbst /Anhalt liegt allen Mitgliedern des Stadtrates vor, führt der Vorsitzende des Stadtrates, Herr W. Busto, aus. Die neue Wahlperiode beginnt am 1. Januar 2024.

Die Vorberatung zur Beschlussvorlage fand in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss am 15.05.2023 statt. Die Ausschussmitglieder geben dem Stadtrat mit 10+1 JA-Stimmen und 1 Enthaltung die Empfehlung, der vorliegenden Vorschlagsliste zuzustimmen.

Herr W. Busto erläutert das Verfahren zur Abstimmung im Stadtrat.

In der Vorschlagsliste ist gem. § 36 Gerichtsverfassungsgesetz derjenige aufgenommen, der die Zustimmung von mindestens 2/3 der anwesenden Mitglieder des Stadtrates, aber mindestens 50 % der gesetzlichen Mitglieder des Stadtrates erhält. Das heißt, bei einer Anwesenheit von 32+1 Stadträten werden mit einer geforderten 2/3 Mehrheit 22 JA-Stimmen benötigt. Der Forderung nach 50 % bei 36+1 Stadratsmitgliedern wird mit 19 JA-Stimmen nachgekommen.

Der Vorsitzende des Stadtrates schlägt vor, die Abstimmung En bloc durchzuführen. Es erfolgt kein Widerspruch. Der Beschlussvorschlag wird verlesen und mit folgendem Ergebnis angenommen:

Der Stadtrat bestätigt die Vorschlagsliste der Stadt Zerbst/Anhalt für Schöffinnen und Schöffen zur Schöffenwahl für die am 01.01.2024 beginnende Amtsperiode.

Ja 27+1 Nein 0 Enthaltung 4 Befangen 1

TOP 14 Inanspruchnahme und Finanzierung des Bundesprogrammes "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel" mit dem Projekt "Vernetzung und Klimaanpassung der historischen Stadtmauerpromenade" BV/0678/2023

Der Haupt- und Finanzausschuss gab einstimmig, mit 11+1 JA-Stimmen, in der Sitzung am 15.05.2023 die Zustimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Anfragen.

Der Stadtrat beschließt die Inanspruchnahme des Bundesprogrammes "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel" mit dem Projekt "Vernetzung und Klimaanpassung der historischen Stadtmauerpromenade" mit einem Gesamtumfang von 2.153.100 € und stellt hierfür die notwendigen Eigenmittel in Höhe von 323.000,00€ zur Verfügung. Die Veranschlagung der Haushaltsmittel für die Jahre 2023 bis 2026 erfolgt im Rahmen der gesondert aufzustellenden und zu beschließenden Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2023.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 15 Beschluss einer außerplanmäßigen Auszahlung für den Kauf von Mannschaftstransportfahrzeugen für die FF Zerbst/Anhalt BV/0682/2023

Es erfolgen keine Anfrage.

Der Stadtrat beschließt die außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 145.138,55 € für den Restwertkauf der bisher geleasteten 5 Mannschaftstransportfahrzeuge der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Zerbst/Anhalt.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 16 Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung für eine Tiefbaumaßnahme BV/0700/2023

Es erfolgen keine Anfragen.

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt stimmt der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 105.700,00 EUR zu.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 17 Beschluss der Bewertungsrichtlinie der Stadt Zerbst/Anhalt für die Eröffnungsbilanz BV/0687/2023

Es erfolgen keine Anfragen.

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt beschließt die Bewertungsrichtlinie für die Eröffnungsbilanz.

Ja 32+1 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 18 Anfragen, Anträge und Anregungen

Der Bürgermeister informiert über einen Termin am 01.06.2023 um 14 Uhr an der Nordseite der Kirchenruine St. Nicolai. Es wird eine Gegenplastik zum Schmährelief der sogenannten „Judensau“ eingeweiht und er lädt dazu den Stadtrat ein.

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 17:43 Uhr.

Wilfried Busto
Ausschussvorsitzender

Christina Sempert
Schriftführerin