

Tagesordnung

- **9. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses**
- **am Mittwoch, dem 02.04.2025 um 17:00 Uhr**
- **Rathaus, Schloßfreiheit 12, Ratssaal**

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung der Niederschrift der 8. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses am 05.03.2025
- 5 Vorstellung des Projektes "Ruhewald" in Bärenthoren
- 6 Vorstellung der Planung zum Einzelhandelsstandort Roßlauer Straße
- 7 Erörterung der Haushaltssatzung der Stadt Zerbst/Anhalt für das Haushaltsjahr 2025 BV/0142/2025
- 8 Auslegungsbeschluss zur Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung des Entwurfes zum vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 01/2024 Freiflächen-Photovoltaikanlage Moritz BV/0145/2025
- 9 Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 02/2024 "WKA Rieselfelder" zur Errichtung von 7 Windkraftanlagen der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0148/2025
- 10 Beschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes Ortsteil Deetz der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0149/2025
- 11 Aufhebung des Beschluss BV/0100/2024 zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Leps OT Eichholz BV/0150/2025
- 12 Auslegungsbeschluss zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 07/2024 "Einfamilienhaus mit Pferdehaltung Eichholzer Weg" OT Eichholz der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0151/2025
- 13 Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Leps. BV/0152/2025
- 14 Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung des vorhabenbezogenen BV/0153/2025

Bebauungsplanes Nr. 06/2024 "Freiflächen Photovoltaik
Zerbster Straße

- 15 Mitteilungen
- 16 Anfragen, Anträge und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 17 Mitteilungen
- 18 Anfragen, Anträge und Anregungen
- 19 Schließung der Sitzung

Dirk Tischmeier
Vorsitzender des Ausschusses

Bereitstellungstag: 21.03.2025