

Niederschrift
über die 9. Sitzung des Ausschusses für Umwelt-, Klima- und Naturschutz am 01.04.2025

Sitzungsort/-zeit: Rathaus, Schloßfreiheit 12, Ratssaal
17:00 Uhr – 17:44 Uhr

Bürgermeister
Andreas Dittmann

stellv. Vorsitzende/r
Matthias Bachmann

AfD-Fraktion
Michael Hesse
Sven Schnabel
Sven-Erik Weber

FFZ-Fraktion
Eduard Hahn

i.V. für H. Seidler

CDU-Fraktion
Bernd Adolph
Marian Konratt

i.V. für J. Hebenstreit

Fraktion SPD/WLS/Grüne
Christiane Schmidt
Bernd Wesenberg

i.V. für S. Schmidt-Dittmann

Fraktion DIE LINKE.
Alfred Schildt

sachkundige/r Einwohner/in
Annekatriin Els
Franz Gärtner
Mario Gaube
Sven Lobermeyer
Christian Nels

Von der Verwaltung :
Kerstin Gudella
Heike Krüger
Patrick Neumann

Protokollantin
Christina Sempert

Nicht anwesend sind:

Vorsitzender
Günter Helmut Seidler

i.V. E. Hahn

CDU-Fraktion

Jens Hebenstreit

i.V. B. Adolph

Fraktion SPD/WLS/Grüne

Silke Schmidt-Dittmann

i.V. B. Wesenberg

sachkundige/r Einwohner/in

Sebastian Siebert

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellv. Vorsitzende des Ausschusses, Herr Bachmann, eröffnet die 9. Sitzung des Ausschusses für Umwelt-, Klima- und Naturschutz und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. 10 von 10 Ausschussmitglieder und 4 sachkundige Einwohner sind anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird ohne Änderungen angenommen.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der 8. Sitzung des Ausschusses für Umwelt-, Klima- und Naturschutz am 04.03.2025

Die Niederschrift der Sitzung vom 04.03.2025 wird bestätigt.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 5 Auslegungsbeschluss zur Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung des Entwurfes zum vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 01/2024 Freiflächen-Photovoltaikanlage Moritz BV/0145/2025

Die Ausschussmitglieder tragen keine Anfragen vor. Sie befürworten die Weiterleitung der Beschlussvorlage an den Stadtrat.

Der Stadtrat billigt die Entwurfsunterlagen des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 01/2024 Freiflächen-Photovoltaikanlage Moritz, in der Fassung vom Januar 2025 und beschließt die Öffentlichkeitsbeteiligung.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**TOP 6 **Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 02/2024 "WKA Rieselfelder" zur Errichtung von 7
Windkraftanlagen der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0148/2025****

Stadtplaner Herr P. Neumann erläutert, dass ursprünglich die Errichtung eines Elektrolyseurs vorgesehen war. Von der Aufstellung wurde abgewichen. Zur Genehmigung stehen jetzt einzig die Windkraftanlagen. Die 2. Planungsphase ist abgeschlossen. Die Abwägungsergebnisse liegen vor. Die Getec kann nunmehr eine Änderungsgenehmigung zur bereits bestehenden BImSch-Genehmigung einreichen.

Der Bürgermeister ergänzt, dass das Areal bei der Regionalen Planungsgemeinschaft nachgemeldet wurde und in das Flächenziel von 1,9% einkalkuliert wird.

Stadträtin Ch. Schmidt erkundigt sich, ob verfahrensrechtlich die Option zur Errichtung eines Elektrolyseurs offenbleibt.

Parallel wurde ein B-Plan-Verfahren am Bonschen Weg eröffnet. Um die entstehende Abwärme für die Stadtwerke nutzen zu können, sollte der Elektrolyseur dort errichtet werden. Mit den Stadtwerken wurde sich auf ein Ruhen des Verfahrens verständigt. Der Aufstellungsbeschluss wurde gefasst. Sollten sich neue Erkenntnisse ergeben, kann das Verfahren wieder aufgenommen und fortgesetzt werden.

Stadtrat M. Bachmann hat eine Verständnisfrage. Dieses Areal „Rieselfelder“ war kein Bestandteil des Windvorranggebietes. Aufgrund von dienenden Anlagen wurde die Errichtung der Windkraftanlagen an dieser Stelle notwendig. Von der Wasserstoffherzeugung wurde Abstand genommen, dennoch wird die Errichtung der 7 Windkraftanlagen weiterverfolgt und nachträglich als Windvorranggebiet ausgewiesen.

Der planerische Wille der Stadt Zerbst/Anhalt ist hier ausschlaggebend. Als die Getec green Energy von der Wasserstoffproduktion Abstand nahm, bat sie um Einleitung des Zielabweichungsverfahrens bei der Regionalen Planungsgemeinschaft sowie um das jetzt vorliegende B-Plan-Verfahren. Beides bedingt die Zustimmung der Stadt Zerbst/Anhalt. Die ohnehin schon genehmigten Windkraftanlagen wurden im Rahmen der Stellungnahme für den Windplan 2027 zur Erfüllung des Quotenziels nachgemeldet.

Stadtrat S.-E. Weber lässt sich bestätigen, dass kein einziger Bürger sein Recht auf Stellungnahme wahrgenommen hat. In Bezug auf den aktuellen Widerstand der Bürgerinitiative Gegenwind (Windpark Packendorfer Teich -Güterglück, Flötz, Gödnitz) macht er auf die Veröffentlichung und die Information zu dieser Thematik aufmerksam.

Verfahrensrechtlich erfolgte die Veröffentlichung ordnungsgemäß, erklärt der Bürgermeister. Insbesondere über dieses Projekt, in Verbindung mit der Wasserstoffproduktion, wurde umfassend öffentlich in der Presse informiert.

Weiterhin wird Stadtrat S.-E. Weber auf Nachfrage mitgeteilt, dass die Kosten für Ausgleichspflanzungen vom Investor getragen werden.

Die Ausschussmitglieder befürworten die Weiterleitung der Beschlussvorlage an den Stadtrat.

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt beschließt die in den Anlagen aufgeführten Beschlussempfehlungen der eingegangenen Stellungnahmen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplane Nr. 02/2024 "WKA Rieselfelder" zur Errichtung von 7 Windkraftanlagen der Stadt Zerbst/Anhalt. Die Abwägungsergebnisse sind mitzuteilen.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 7 **Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Leps. BV/0152/2025**

Die Amtsleiterin, Frau H. Krüger, erläutert den Inhalt der Beschlussvorlage.

Die Ausschussmitglieder befürworten die Weiterleitung der Beschlussvorlage an den Stadtrat.

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt stimmt dem Vorentwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Leps zu.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 8 **Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 06/2024 "Freiflächen Photovoltaik Zerbster Straße BV/0153/2025**

Die Ausschussmitglieder befürworten die Weiterleitung der Beschlussvorlage an den Stadtrat.

Der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt stimmt dem Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 06/2024 „Freiflächen Photovoltaik Zerbster Straße“ zu.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 9 **Mitteilungen**

Der Bürgermeister berichtet zur Aktion „Frühjahrsputz“. Es wurden leider wieder zahlreiche Mengen an Abfall eingesammelt. Da an mehreren Stellen die Container unberechtigt mit Sperrmüll und Bauschutt befüllt wurden, muss zukünftig die Praxis der Entsorgung geändert werden. Angedacht ist die Ausgabe von Müllsäcken, welche anschließend eingesammelt werden.

Der Bürgermeister informiert, dass die Toberenz-Villa in Kürze an einen neuen Eigentümer übergehen wird.

Herr P. Neumann informiert über einen vorliegenden Antrag zu einem B-Plan-Verfahren für PV-Anlagen in Schora im Bereich der Nordstraße in der Größenordnung von 1,6 ha. (Landwirtschaftsbetriebs- und Industriefläche). Da diese Fläche außerhalb der Angebotsplanung für PV-Anlagen liegt und hinreichend andere Flächen zielerfüllend ausgewiesen sind, wird hier eine Absage erteilt.

Zur Thematik Wiedervernässung Rathsbruch teilt Herr P. Neumann mit, dass 6 Ingenieurbüros zur Abgabe eines Angebotes für die Erstellung des hydrogeologischen Gutachtens aufgefordert worden sind. Das Leistungspaket wird aktuell geprüft. Anschließend kann das Vergabeverfahren durchgeführt werden. Das Ergebnis wird dann bekanntgegeben.

Stadtrat A. Schildt lässt sich bestätigen, dass der Verein „Zerbst blüht auf“ die Ausschreibung vornimmt und die Stadt Zerbst/Anhalt lediglich das Leistungspaket überprüft.

TOP 10 **Anfragen, Anträge und Anregungen**

Um bei der Müllsammelaktion den Missbrauch der Container abzuwenden, regt Stadträtin Ch. Schmidt die Verbesserung der Informationsweitergabe an. Aus einer Ortschaft kann sie berichten, dass eine Rundmail mit dem Inhalt „es stehen Schrottcontainer zur kostenlosen Entsorgung in den

Dörfern bereit“ versendet wurde. Von der Verwaltung sollte hier ein einheitlicher und eindeutiger Text vorgegeben werden.

Amtsleiterin K. Gudella berichtet, dass sie bereits im Jahr 2024 alle Ortsbürgermeister auf die ordnungsgemäße Befüllung der Container hingewiesen hat.

Abschließbare Container oder auch das Abstellen auf einem verschlossenen Gelände wären eine Option, so Stadtrat M. Bachmann. Eine von ihm gewünschte Auswertung der Müllsammelaktion wird zur nächsten Sitzung vorgelegt.

Stadträtin Ch. Schmidt erkundigt sich zum Sachstand des Projektes „Vernetzung der Dorfteiche“. Am 10.04.2025 findet eine erste Beratung mit den Planungsbüros statt. Die Vorstellung dazu ist für den Ausschuss im Mai angedacht. Die Auswahl der Teiche ist noch nicht erfolgt.

Stadtrat M. Bachmann weist auf nicht zurückgebaute Krötenzäune im Bereich der Zollmühle hin. Der zuständige Landkreis ABI wird von Frau Gudella darüber informiert.

Der stellv. Vorsitzende, Herr Bachmann, schließt den öffentlichen Teil um 17:41 Uhr.

Matthias Bachmann
stellv. Ausschussvorsitzender

Christina Sempert
Schriftführerin