

**Niederschrift
über die 8. Sitzung des Ortschaftsrates Luso am 23.09.2025**

Sitzungsort/-zeit: Feuerwehrgerätehaus Bone, Neuer Weg 6, 39264 Zerbst/Anhalt
18:00 Uhr – 18:53 Uhr

Ortsbürgermeister/in

Herr Jürgen Konratt

stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Jörg Ewald

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Hilmar Sens

Herr Steffen Tennemann

Protokollantin

Frau Anne-Kathrin Markmann

Nicht anwesend sind:

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Lars Friedrich

Entschuldigt

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister, Herr J. Konratt, eröffnet die 8. Ortschaftsratssitzung.
Er begrüßt die Ortschaftsräte und die Einwohner.
Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.
Von 5. Ortschaftsräten sind 4. Anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Bestätigung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt es nicht.
Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig angenommen

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Eine Anwohnerin erkundigt sich ob Ihr Ersuchen zur Versetzung des 30 km/h Schildes noch umgesetzt wird.

OB Hr. J. Konratt informiert über Information von Amtsleiterin Fr. K. Gudella.

Anwohner Hr. M. Sens macht auf diesjährigen Baumverschnitt an den Hauptstraßen in Luso, Bone und Mühlsdorf aufmerksam, da dieser in den letzten Jahren nicht gemacht wurde.

OB Hr. J. Konratt informiert, dass er bereits eine Pflege der Bäume angemeldet hat.

Ein Anwohner erkundigt sich nach Mäharbeiten in der Kurve, Weg zum Teich auf der rechten Seite. Anwohner haben dort eigenständig Pflanzen + Bäume gepflanzt, die alle samt kaputt gemäht wurden.

Kurve Richtung Pulpforde, Sickergraben auf der rechten Seite.

Anwohner erkundigt sich dazu, ob Mäharbeiten vom Bauhof stattgefunden haben.

Im Ortsteil Luso beschweren sich Anwohner, dass die Bäume am Mühlsdorfer Bach /Graben nach wie vor nicht beräumt wurden. Trockene und abgestorbene Bäume drohen zu kippen.

OB Hr. J. Konratt teilt mit, dass keine Beräumung möglich ist, wenn Anwohner eigenmächtig auf Städtischen Bereich Schuppen und Zäune errichten. Wenn ein Rückbau der eigenmächtig erbauten Zäune etc. erfolgt, kann die Pflege der Bäume stattfinden.

TOP 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.06.2025

In TOP 3, letzter Satz, wird der Ort "Mühlsdorf" in "Bone" geändert. Mit der Änderung wird die Niederschrift vom 23.04.2025 mit 4 Ja-Stimmen bestätigt.

TOP 5 Bericht des Ortsbürgermeisters

OB Hr. J. Konratt informiert nachfolgend:

- 22.05.2025/ 18:00 Uhr fand Informationsveranstaltung der Freiwilligen Feuerwehr zum Erwerb/ Erhalt von Nachwuchs statt
Erfreulicherweise haben sich zwischenzeitlich ca. 3 bis 5 neue mögliche Mitglieder gefunden
- wie in der letzten Arbeitsberatung bereits berichtet, plant die Stadt Zerbst/Anhalt die Einbringung der Haushaltssatzung 2026 im Oktober (29.10.2025) und die Beschlussfassung gem. § 102 Abs. 1 KVG LSA am **17.12.2025** im Rahmen der jeweiligen Sitzungen des Stadtrates.
Vor der Beschlussfassung besteht ein Anhörungsrecht der Ortschaftsräte entsprechend § 20 Abs. 2 der Hauptsatzung. Im Rahmen dieses Anhörungsverfahrens können Sie im eigenen Ermessen als Ortsbürgermeister/in entscheiden, ob Sie
 - in einer Sitzung des Ortschaftsrates (nach ordnungsgemäßer Einberufung) die Beschlussvorlage behandeln,
 - die Möglichkeit der Abgabe einer schriftlichen Stellungnahme nutzen wollen oder auf eine Anhörung verzichten.
 - Sollten Sie von Ihrem Recht auf Anhörung im Rahmen einer Ortschaftsratssitzung Gebrauch machen wollen, bitte ich Sie (falls noch nicht erfolgt) sich umgehend mit den Kolleginnen des Sitzungsdienstes bezüglich eines Termins in Verbindung zu setzen. Zeitfenster für eine ordentliche Sitzung ist in diesem Fall der **30.10.2025 bis 16.12.2025**.

Termine für eine Ortschaftsratssitzung können mit Frau Markmann, Telefon-Nr. 03923 – 754 116, E-Mail: anne-kathrin.markmann@stadt-zerbst.de bzw. Frau Münzel, Telefon-Nr. 03923 – 754 174, E-Mail: kerstin.muenzel@stadt-zerbst.de abgestimmt werden.

Der OSR möchte eine Sitzung zum Haushalt 2026 in der oben genannten Zeit wahrnehmen.

- der Gemeindegemeinderat tagte:
 - die Friedhofsgebührensatzung wurde in einem Punkt geändert
Friedhöfe Luso + Bone, es gibt eine neue Gebühr
Einzelgräber 15,00€
Doppelgräber 30,00€
 - es gab Probleme bei der Berechnung des Wassergeldes, es wird rückwirkend eine Erhebung für 2024 und 2025 stattfinden
 - Beschlüsse zur Kassenverwaltung
Bartholomäi Stift übernimmt wieder eigenständig
 - Am 27.09.2025 / 15:00 Uhr findet ein Erntedank Gottesdienst mit anschließenden Dankesgrillen statt
 - Friedhofsmauer wurde abgerissen, der Wiederaufbau hat bereits begonnen
Eine Anwohnerin erkundigt sich ob ein Wiederaufbau der Kirchenmauer nicht über ein Förderprogramm finanziert werden kann
Eine Möglichkeit über die Leaderarbeitsgruppe bestünde , Ansprechpartnerin ist Fr. Kurske, OB möchte Kontakt aufnehmen und sich erkundigen
 - Am 30.08.2025 fand ein Grillfest in Bone statt mit ca. 25. Anwohnern
Alle Teilnehmer und Organisatoren sind zukünftig auch herzlich nach Luso eingeladen
 - Am 11.10.2025 / 18:00 Uhr wird Langjähriger Feuerwehrchef Hr. M. Sens im Feuerwehrhaus verabschiedet. OB lädt herzlich dazu ein
Leider fehlen aktuell Nachrücker für den genannten Posten
 - Hr. A. Lindemann erkundigt sich, wie in Luso wieder mehr gemeinsame Veranstaltungen organisiert werden können
Er wünsche sich für die Gemeinde mehr Gemeinsame Veranstaltungen
OSR MG Hr. S. Tennemann macht auf fehlende Motivation aufmerksam, möchte sich aber gern dafür einsetzen

TOP 6 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

OSR MG Hr. S. Tennemann macht auf noch immer fehlenden Esel und anderen Spielgeräten auf dem Spielplatz in Luso aufmerksam.

OB Hr. J. Konratt informiert darüber, dass ein geplanter Vor-Ort Termin zur Besprechung weiterer Spielgeräte mit zuständigen Spielplatzkontrolleur Hr. M. Lindner bis heute nicht stattgefunden habe.

Der OSR bittet um einen Vor-Ort Termin sowie aktuelle Informationen zum derzeitigen Bearbeitungsstand der Spielgeräte.

Rückfragen gern auch an OSR MG Hr. S. Teichelmann.

OSR MG Hr. J. Ewald bedankt sich bei dem Bauhof für das Aufstellen der Bank am Spielplatz.

Am 03.10.2025 um 18:00 Uhr findet das Oktoberfest in Bone statt. Es wurde eine Tombola organisiert. OB bittet um Werbung und freut sich auf ein zünftiges Fest.

Landwirtschaftlicher Weg aus Mühlsdorf kommend Richtung Bone, Höhe
Herzwinkel ist ein ca. 10cm hoher Versatz in der Straße. Die Straße bricht seitlich weg und muss
dringend Befestigt werden.

Die nächste OSR ist am 09.12.2025 / 18:00 Uhr geplant.

Die Straßenbeleuchtungen in Bone Nr. 32 (gegenüber), Nr. 23 (gegenüber), vor Nr. 21 (am
Wendehammer) sowie vor Nr. 14 sind defekt. Der OSR bittet um Reparatur.

Jürgen Konratt
Ortsbürgermeister/in

Anne-Kathrin Markmann
Schriftführerin