

# Tagesordnung

- **20. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses**
- **am Mittwoch, dem 08.04.2026 um 17:00 Uhr**
- **Stadthalle, Katharina-Saal**

## Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung der Niederschrift der 19. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses am 04.03.2026
- 5 Sanierungskonzept Brücken Schlossgarten BV/0291/2026
- 6 Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Trägerbeteiligung zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0292/2026
- 7 Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Trägerbeteiligung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Wohnbaustandort Fohlenweide" der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0293/2026
- 8 Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 07/2024 "Einfamilienhaus mit Pferdehaltung Eichholzer Weg" OT Eichholz der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0294/2026
- 9 Beschluss über den Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 07/2024 "Einfamilienhaus mit Pferdehaltung Eichholzer Weg" OT Eichholz der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0295/2026
- 10 Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 07/2024 "Einfamilienhaus mit Pferdehaltung Eichholzer Weg" OT Eichholz der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0296/2026
- 11 Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 52 "Einzelhandelszentrum an der Roßlauer Straße" der Stadt Zerbst/Anhalt BV/0297/2026
- 12 Mitteilungen
- 13 Anfragen, Anträge und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Grundstückangelegenheit
- 15 Mitteilungen
- 16 Anfragen, Anträge und Anregungen
- 17 Schließung der Sitzung

BV/0286/2026

**Günter Helmut Seidler**  
**Vorsitzender des Ausschusses**

Bereitstellungstag: 27.03.2026